

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении общего собрания собственников помещений

в многоквартирном доме по адресу: г. Вологда, ул. Новгородская, д. 25.

Сообщение о проведении 17 августа 2020 года в 18 часов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Вологда, ул. Новгородская, д.25, проводимого по инициативе **Барболиной Алевтины Алексеевны, собственника квартиры №71.**

Для участия в собрании необходимо всем присутствующим иметь средства индивидуальной защиты органов дыхания (маски) и соблюдать социальную дистанцию.

В форме очного голосования, по следующим вопросам:

- 1) Выбор председателя и секретаря собрания и наделить их правом подписания протокола общего собрания.
- 2) Выбор счетной комиссии.
- 3) Утвердить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в составе, предусмотренном региональной программой капитального ремонта: **ремонт мягкой кровли; утепление стен фасада металлосайдингом и теплоизоляцией; замена ливневой канализации в подвальном помещении; замена оконных блоков в подъездах**
- 4) Утвердить смету расходов на капитальный ремонт общего имущества – ремонт мягкой кровли в сумме 3334692,91 рублей.
- 5) Утвердить смету расходов на капитальный ремонт общего имущества – **утепление стен фасада металлосайдингом и теплоизоляцией** 2047247,24 рублей.
- 6) Утвердить смету расходов на капитальный ремонт общего имущества – **замена ливневой канализации в подвальном помещении** 116577,26 рублей.
- 7) Утвердить смету расходов на капитальный ремонт общего имущества – **замена оконных блоков в подъездах** в сумме 640003,00 рубля.
- 8) Утвердить сроки проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме: с 01.09. 2020 года по 30.11.2020 года.
- 9) Утверждение источника финансирования капитального ремонта общего имущества: использование денежных средств в сумме 6138520,41 рублей, накопленных собственниками помещений МКД на специальном банковском счете №40705810312000000193 в Вологодском отделении №8638 ПАО «Сбербанк» г.Вологда.
- 10) Выбор лиц, которые от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены в приемке выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества МКД, в том числе, подписывать соответствующие акты в составе собственников квартир: .
- 11) Утвердить подрядную организацию на проведение работ по капитальному ремонту общего имущества - **ремонт мягкой кровли; утепление стен фасада металлосайдингом и теплоизоляцией** — ООО «Сантехполимер» (ИНН 3525118840).
- 12) Утвердить подрядную организацию на проведение работ по капитальному ремонту общего имущества - **замена оконных блоков в подъездах** — ООО «Экоокна» (ИНН 5042086129).
- 13) Утвердить подрядную организацию на проведение работ по капитальному ремонту общего имущества - **замена ливневой канализации в подвальном помещении** — ООО «Вологдатеплосервис» (ИНН 3525089607).
- 14) Утвердить способ доведения итогов голосования до сведения собственников помещений - путем размещения протокола в подъездах дома.
- 15) Определение места хранения протокола: один экземпляр в Государственной жилищной инспекции Вологодской области, один экземпляр - в офисе управляющей компании.

Собрание проводится 17 августа 2020 года в 18 часов на дворовой территории дома.

В случае отсутствия кворума на собрании, голосование будет проведено в заочной форме путем предоставления бланков для голосования по вынесенным вопросам повестки дня.

Начало приема бланков решений по выносимым на голосование вопросам: **08 часов 00 минут «18» августа 2020 года.** Дата окончания приема решений по выносимым на голосование вопросам:

17 часов 00 минут «18» сентября 2020 года.

Принятые Вами решения просим передать по адресу: г. Вологда, ул. Попехонское шоссе, 21 (ООО УК «Бывалово»), телефон для получения информации: 7 1-79-08.